**/PROJEKT/**

**Uchwała Nr ……..**

**Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

**z dnia …………..**

### **w sprawie przyjęcia stanowiska w przedmiocie realizacji inwestycji pn. „Budowa hali logistyczno-magazynowo-produkcyjnej wraz z segmentami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Międzyrzeczu Dolnym”**

### Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz § 15 uchwały nr XXIV/254/20 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Czechowice-Dziedzice (Dz. Urzęd. Woj. Śl. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 5605 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach**

**uchwala:**

### **§** 1. Przyjmuje się stanowisko w przedmiocie realizacji inwestycji pn. „Budowa hali logistyczno-magazynowo-produkcyjnej wraz z segmentami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Międzyrzeczu Dolnym” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**. Uchwałę przekazuje się:

1. Radzie Gminy Jasienica,
2. Wójtowi Gminy Jasienica,
3. Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach,
4. Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej

Damian Żelazny

**Załącznik do uchwały nr ……….**

**Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

**z dnia …………..**

**S T A N O W I S K O**

Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach wyraża głębokie zaniepokojenie planami realizacji inwestycji pn. „Budowa hali logistyczno-magazynowo-produkcyjnej wraz z segmentami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Międzyrzeczu Dolnym”. W naszej opinii realizacja inwestycji przyczyni się do znacznego wzrostu problemu zagrożenia powodziowego w regionie, w tym w gminie Czechowice-Dziedzice.

Realizacja omawianej inwestycji w ramach Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej wiązać się będzie z wycinką drzew i zmniejszeniem naturalnej retencji. Woda opadowa – spływająca z terenu o planowanej zabudowie ponad 7 ha i powierzchni zespołu parkingów wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni ponad 2 ha – będzie powodować podtopienia niżej położonych terenów. Ostatnia powódź spowodowała znaczne szkody na terenach sołectw Ligota i Bronów, przez które spływa woda z terenów położonych powyżej, w tym z obszaru strefy.

Lata funkcjonowania i rozwoju Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej pokazują, że każdy intensywny opad deszczu zwiększa zagrożenie powodziowe dla wymienionych sołectw. Wskazuje to, że zabudowa strefy nie posiada odpowiednich urządzeń do retencjonowania wód deszczowych i roztopowych. Z uwagi na lokalizację strefy, wody te w nadmiernych ilościach spływają na teren gminy Czechowice-Dziedzice. Istniejące cieki, które są zasilane wodami z powierzchni zabudowanych w strefie, nie są przystosowane do przyjęcia tak dużej ilości wody.

Władze Gminy Czechowice-Dziedzice jeszcze przed powstaniem Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej wyrażały swoje zaniepokojenie związane z konsekwencjami m.in. w zakresie zagrożenia powodziowego. Niestety, te obawy znalazły swoje potwierdzenie we wrześniu 2024 r. Po ostatniej powodzi przedstawiciele czechowickiego samorządu ponownie zwracali uwagę na zagrożenia wynikające z dalszej rozbudowy strefy.

Uważamy, iż rozwój Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefy Ekonomicznej nie może odbywać się kosztem bezpieczeństwa społeczności lokalnej, w tym mieszkańców naszej gminy. Ponadto planowane przedsięwzięcie ma być realizowane w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły. Dlatego apelujemy o ponowną analizę związaną z realizacją omawianej inwestycji, a przede wszystkim o wzięcie pod uwagę ryzyka powodziowego oraz wszelkich negatywnych skutków związanych z planowanym przedsięwzięciem.