

Projekt

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZECHOWICACH-DZIEDZICACH**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Jana III Sobieskiego oraz ul. Kolejowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739).

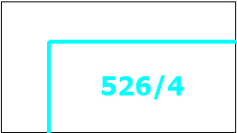
**Rada Miejska w Czechowicach -Dziedzicach
uchwala, co następuje:**

- § 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Jana III Sobieskiego oraz ul. Kolejowej.
- § 2.** Granice obszaru objętego planem wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czechowic-Dziedzic.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

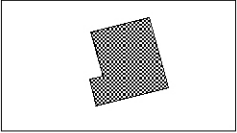
SKALA 1:1000



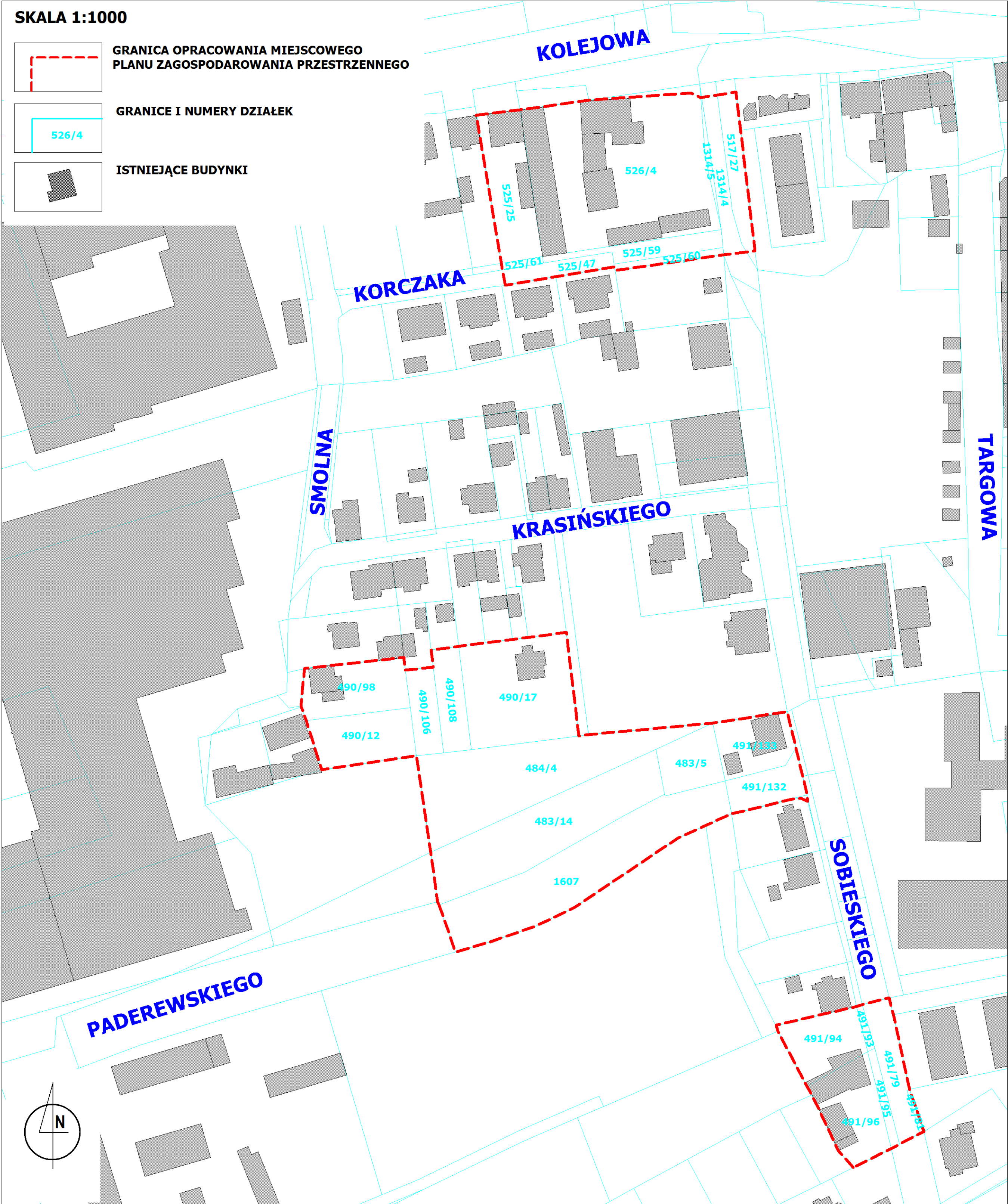
GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



GRANICE I NUMERY DZIAŁEK



ISTNIEJĄCE BUDYNKI



UZASADNIENIE

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Jana III Sobieskiego oraz ul. Kolejowej (powierzchnia 1,72 ha) związane jest z potrzebą umożliwienia zagospodarowania terenów oraz dopuszczeniem lokalizacji obiektów, zgodnie z aktualnymi planami inwestycyjnymi dla niniejszych obszarów.